

SUCCESSIONI

Guida e documentazione necessaria

COS'E'

La dichiarazione di successione è l'atto con cui gli eredi comunicano all'Agenzia delle Entrate il trasferimento dei beni del defunto.

CHI DEVE PRESENTARLA

- Gli eredi, i legatari o i rappresentanti legali
- Deve essere presentata entro 12 mesi dal decesso

COME FUNZIONA

1. Raccolta documentazione anagrafica e patrimoniale
2. Compilazione e invio telematico della dichiarazione
3. Pagamento delle imposte di successione e volture catastali

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

- ☐ Certificato di morte
- ☐ Stato di famiglia del defunto e degli eredi
- ☐ Documento di identità e codice fiscale del defunto
- ☐ Documenti di identità e codici fiscali degli eredi (in originale e in fotocopia)
- ☐ Visure catastali e/o atti di proprietà degli immobili (fabbricati e/o terreni) posseduti dal deceduto
- ☐ Per i terreni: certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune dove è ubicato il terreno
- ☐ Estratti conto bancari e titoli intestati al defunto
- ☐ Eventuali testamenti
- ☐ Eventuale copia di atti notarili relativi a donazioni poste in essere dal deceduto nell'arco della vita

ASSISTENZA DEL CENTRO SERVIZI COCCIANO

- Redazione e trasmissione della dichiarazione di successione
- Consulenza sulla divisione dei beni
- Assistenza per volture e passaggi di proprietà