

SUCCESSIONI

Guida e documentazione necessaria

COS'E'

La dichiarazione di successione è l'atto con cui gli eredi comunicano all'Agenzia delle Entrate il trasferimento dei beni del defunto.

CHI DEVE PRESENTARLA

- Gli eredi, i legatari o i rappresentanti legali
- Deve essere presentata entro 12 mesi dal decesso

COME FUNZIONA

1. Raccolta documentazione anagrafica e patrimoniale
2. Compilazione e invio telematico della dichiarazione
3. Pagamento delle imposte di successione e voltute catastali

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

- Certificato di morte
- Stato di famiglia del defunto e degli eredi
- Documento di identità e codice fiscale del defunto
- Documenti di identità e codici fiscali degli eredi (in originale e in fotocopia)
- Visure catastali e/o atti di proprietà degli immobili (fabbricati e/o terreni) posseduti dal deceduto
- Per i terreni: certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune dove è ubicato il terreno
- Estratti conto bancari e titoli intestati al defunto
- Eventuali testamenti
- Eventuale copia di atti notarili relativi a donazioni poste in essere dal deceduto nell'arco della vita

ASSISTENZA DEL CENTRO SERVIZI COCCIANO

- Redazione e trasmissione della dichiarazione di successione
- Consulenza sulla divisione dei beni
- Assistenza per voltute e passaggi di proprietà